



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: ООО "СТРОЙМОНТАЖ"

наименование застройщика (фамилия, имя,
отчество – для граждан, полное наименование
организации – для юридических лиц)

141142, Московская область, Щелковский
район, п. БиокOMBината, д. 16, кв. Пом. 411,
stroymontag-256@mail.ru

почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 01.09.2017

№ RU50-68-9000-2017

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство двухсекционного 17-этажного многоквартирного жилого дома с цокольным этажом и нежилыми помещениями первого этажа» по адресу: Московская обл., г.Щелково, мкр. Жегалово, поз. по ГП 43А

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Статус»	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№77-2-1-3-0002-17 от 24.01.2017	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:14:0040110:1074	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:14:0040110	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU50510105-MSK002162 утвержден Администрацией Министерством строительного комплекса Московской области от 26.07.2016 №Г36/2327	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	утвержден постановлением Главы городского поселения Щелково Московской области от 17.07.2013. №72	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Творческая мастерская архитектора Логвинова»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	-		
	Общая площадь (кв. м):	19215,00	Площадь участка (кв. м): 4585,00

Объем (куб. м):	62735,00	в том числе подземной части (куб. м):	4020,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	57,60
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	1335,00		
Иные показатели:	Количество секций (шт.) - 2; Общая площадь квартир - 12615,78 кв. м; Жилая площадь квартир - 9011,27 кв. м; Количество квартир (шт.) - 287, в том числе: однокомнатных - 190, двухкомнатных - 33, трехкомнатных - 64; Площадь общественных помещений цокольного и 1-го этажей - 1294,90 кв. м; Включая инженерно-техническое обеспечение объекта капитального строительства		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Московская область, Щелковский район, СПК "Жегалово"	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта: -		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели :	-	

Срок действия настоящего разрешения – до 01.03.2019 в соответствии с
Раздел 6 "Проект организации строительства" 08/16-ПОС

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
01.09.2017



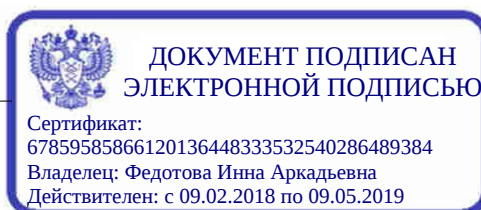
А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)

На основании обращения ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙМОНТАЖ" от 27.08.2018 № P001-4182276591-15578675 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-68-9000-2017 от 01.09.2017 выданного Министерством строительного комплекса (далее – разрешение на строительство):
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 01.09.2020 в соответствии с , в отношении которого выдано положительно заключение экспертизы проектной документации

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
05.09.2018



И.А. Федотова
(расшифровка подписи)